

# ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР

№ 11-2207-KZ

г. Нур-Султан

«25» июля 2022 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «**БИМСИС**», именуемое в дальнейшем «**Лицензиар**», в лице директора Грачева Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и физическое или юридическое лицо на территории Республики Казахстан или иного государства, именуемое в дальнейшем «**Лицензиат**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Общие положения

- 1.1. Настоящий Договор (соглашение) в соответствии со ст. 395 Гражданского Кодекса РК является публичной офертой (предложением) Лицензиара в адрес юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц, занимающихся профессиональной деятельностью, содержащей существенные условия договора по предоставлению права использования Программного обеспечения в виде программной продукции и/или облачных вычислительных услуг, и/или приобретения права использования Измерительного инструмента Лицензиара. .
- 1.2. Право использования программного обеспечения и измерительного инструмента (лицензия) может предоставляться как за плату, так и бесплатно.
- 1.3. Для различных лиц Лицензиаром могут быть установлены разные условия предоставления лицензий. Так одно и то же программное обеспечение может предоставляться одним лицам за плату по различной стоимости по усмотрению Лицензиара, а другим лицам бесплатно.
- 1.4. Условия предоставления прав использования программного обеспечения публикуются Лицензиаром в каталогах, ценовых листах и других подобных документах, размещаемых на официальном сайте Лицензиара. Указанные условия являются публичной офертой.
- 1.5. Дополнительные условия предоставления Лицензий на форматы данных, создаваемых программным обеспечением Лицензиара, используемых для включения в информационные модели объектов строительства, указаны в настоящем договоре отдельно в разделе «Специальные условия информационного моделирования».
- 1.6. Полным и безоговорочным акцептом настоящей оферты является оплата Лицензиатом счета на выплату лицензионного вознаграждения, выставленного Лицензиаром или организацией (Дилером Лицензиара), имеющей право на распространение программ и/или программно-технических устройств, разработанных Лицензиаром.
- 1.7. С момента совершения акцепта Лицензиат считается принявшим условия настоящей оферты и, в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, приобретает права и обязанности в соответствии с настоящей офертой.
- 1.8. Настоящий Договор представлен на общедоступной электронной странице в глобальной сети Интернет на официальном сайте Лицензиара [www.bimsys.kz](http://www.bimsys.kz) в виде сканированной копии подлинника в форме PDF. Подлинник настоящего договора хранится в офисе Лицензиара. Лицензиар гарантирует идентичность подлинника и его электронных копий, размещенных на официальном сайте.
- 1.9. Лицензиат гарантирует, что все условия Договора ему понятны и принимает условия без оговорок и в полном объеме.
- 1.10. Лицензиат, являющийся физическим лицом, гарантирует, что не приобретает и не будет использовать продукцию по настоящему договору для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

## 2. Понятия и определения

- 2.1. **Офера** – публичное предложение Лицензиара, адресованное любому лицу, заключить с ним лицензионный договор (далее – Договор) на существующих условиях, содержащихся в Договоре.
- 2.2. **Акцепт** - полное и безоговорочное принятие Лицензиатом условий Договора.

2.3. **Лицензиар** – юридическое лицо, заключившее с Лицензиатом Договор о предоставлении права использования простой (неисключительной) лицензии Программы при Акцепте настоящего договора.

2.4. **Лицензиат** – юридическое или физическое лицо, заключившее с Лицензиаром Договор на условиях, содержащихся в оферте.

2.5. **Программа (Программное обеспечение ЭВМ)** – программные средства для электронно-вычислительных машин (компьютеров) и их программно-технические средства защиты от несанкционированного использования, передаваемые Лицензиаром Лицензиату по данному лицензионному договору, представляющие собой совокупность исполняемых файлов, документацию в цифровом и/или печатном виде, базы данных, технические средства защиты, техническую поддержку. Программа может использоваться как на компьютерном оборудовании Лицензиата, так и в составе программно-технических комплексов, приборов и устройств, разработанными Лицензиаром.

2.6. **Расчетная программа** – Программа, реализующая расчет с использованием вычислительной модели, заложенной в исполняемом коде Программы, область применения и точность которой описана в Документации к программе, и исходных данных для этой вычислительной модели, задаваемых Пользователем программы.

2.7. **Пользователь программы** – Лицензиат (физическое/юридическое лицо или индивидуальный предприниматель), и/или представитель Лицензиата (юридического лица и/или индивидуального предпринимателя), состоящий с Лицензиатом в трудовых, договорных или других гражданско-правовых отношениях, использующего Программу при выполнении производственных или учебных задач Лицензиата.

2.8. **Квалификация пользователя программы** – совокупность профессиональных и деловых навыков, профессионального образования, знаний, личного опыта, нужных для решения производственных и учебных Задач Лицензиата с использованием Программы.

2.9. **Результат использования программы** – информация в цифровом и/или печатном виде, являющаяся результатом применения Программы с заданными Пользователем программы исходными данными, предназначенная для выполнения производственных или учебных задач Лицензиата, выполненная в соответствии с системой обеспечения качества Лицензиата. При использовании программы для специальных видов производственной или учебной деятельности, требующих лицензию или допуск, система обеспечения качества Лицензиата должна соответствовать требованиям лицензирующих органов или саморегулирующих организаций.

2.10. **Валидация модели (метода расчета)** – процедура определения и подтверждения области применения и достоверности (точности) модели (расчетной модели), в том числе достоверности исходных данных, задаваемых Пользователем, и достоверности работы Расчетной программы с заданными Пользователем исходными данными, а также области применения и достоверности методов расчета, реализованных в Программе.

2.11. **Верификация метода расчета** – процедура определения правильности (точности, погрешности) численного метода вычисления математических зависимостей метода расчета.

2.12. **Техническая поддержка** – услуга, предоставляемая Лицензиаром Лицензиату, заключающаяся в своевременном исправлении ошибок, выявленных Пользователями, и консультирование Лицензиата или его представителей по вопросам использования Программы и верификации расчетов Лицензиата с использованием Программы. Техническая поддержка осуществляется в соответствии с Регламентом технической поддержки, опубликованном на официальном сайте Лицензиара.

2.13. **Простая неисключительная лицензия** – неисключительное право использовать экземпляр Программы на территории Российской Федерации для собственного потребления, решения собственных производственных и учебных задач, под обозначенным Лицензиаром именем, без права переделки или иной переработки, без права распространения Программы и/или передачи Программы другим лицам.

2.14. **Сайт Лицензиара** – совокупность электронных документов (файлов) Лицензиара в компьютерной сети Интернет, объединённая под одним адресом [bimsys.kz](http://bimsys.kz)

2.15. **Измерительный инструмент** – техническое устройство, предназначенное для измерений. (Примером измерительного инструмента, поставляемого Лицензиаром на основании данного Договора, является инсоляционная линейка, изготовленная на прозрачной пленке, кальке или в электронном виде)

2.16. **Информационное моделирование** – технология (приемы и методы) обеспечения эффективного взаимодействия участников (stakeholders) бизнес-процессов на основе интенсивного использования достоверных авторизованных структурированных данных, размещаемых в среде общих данных бизнес-процесса, в открытых источниках информации.

- 2.17. **Информационное моделирование объектов строительства** – технология информационного моделирования для взаимодействия между участниками процессов (бизнес-процессов) в течение жизненного цикла зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативными документами.
- 2.18. **Информационная модель процесса или объекта** – структурированная информация, размещаемая в среде общих данных.
- 2.19. **Информационная модель объекта строительства** – совокупность информационных моделей, сформированных в течение жизненного цикла объекта строительства.
- 2.20. **Инструменты информационного моделирования объектов строительства** – специализированное программное обеспечение, предназначенное для создания элементов информационных моделей объекта строительства, добавления информации в модели, извлечения информации, представления (визуализации) информации, обработки и преобразования информации.
- 2.21. **Программное обеспечение как услуга (SaaS)** – форма предоставления права использования программного обеспечения, включающая в том числе услуги исполнителя (Лицензиара) по предоставлению компьютерного оборудования, установке и эксплуатации программного обеспечения для выполнения задач обработки информации пользователя (Лицензиата).
- 2.22. **Онлайн-сервис** – программное обеспечение как услуга, предоставленное в виде услуги облачных вычислений (ISO/IEC 17788—2016 п 3.2.6)
- 2.23. **Автоматизированный сервис** - программное обеспечение как услуга, предоставленное в виде услуги обработки данных с участием человека (оператора сервиса)
- 2.24. **Токен** – условная единица для оценки стоимости предоставления права использования программного обеспечения и объема услуг, предоставляемых в форме программного обеспечение как услуга (SaaS) в течение ограниченного срока с даты приобретения. Если срок действия токена не указан явно, то он составляет 1 месяц (30 календарных дней) с даты приобретения.

### 3. Предмет договора.

- 3.1. С момента акцепта Лицензиатом настоящей оферты Лицензиар предоставляет Лицензиату неисключительное имущественное право (далее Лицензия) на производственное использование одного экземпляра (копии) Программы или одного оригинального Измерительного инструмента собственными силами Лицензиата и силами сотрудников Лицензиата в течение срока действия лицензии. Наименования Программ и Измерительных инструментов, количество и срок действия Лицензий, необходимых Лицензиату указывается в Счете на оплату лицензии.
- 3.2. Лицензиар гарантирует Лицензиату, что предоставляемые по настоящему Договору права принадлежат ему на законных основаниях.
- 3.3. Все права, соответствующие законодательству Российской Федерации, не предоставленные здесь явно, сохраняются за Лицензиаром.
- 3.4. Лицензиар имеет право отказать по своему усмотрению в предоставлении лицензии юридическому или физическому лицу, в случае нарушения ранее этим лицом или аффилированных с ним лиц условий Лицензионного договора с Лицензиаром, правил технической поддержки, обычав делового оборота и профессиональной этики, распространения недостоверных сведений о Программах, инструментах и услугах Лицензиара, которые могут повлиять на деловую репутацию Лицензиара, а также в случае вероятности использования Программы и Инструментов пользователями без необходимой квалификации, или для перепродажи программы или инструмента или предоставления Программы или Инструмента в аренду.
- 3.5. Лицензиар имеет право установить для Лицензиата по своему усмотрению специальную цену на Программу или Инструмент, отличную от цены, опубликованной на официальном сайте Лицензиара, в случае нарушения ранее Лицензиатом или аффилированными с ним лицами условий Лицензионного договора с Лицензиаром, правил технической поддержки, распространения недостоверных сведений о Программах и услугах Лицензиара, которые могут повлиять на деловую репутацию Лицензиара.
- 3.6. Права на использование Программы или Инструмента считаются переданными с момента отправки Инструмента или номера Лицензии на Программу Почтой России или иной службой доставки по выбору Лицензиара, или с даты отправки электронного кода лицензии Лицензиату, или с даты публикации электронного кода в Личном кабинете Лицензиата на сайте Лицензиара, или с даты направления Лицензиату кода активации экземпляра Программы с использованием любого применимого вида связи.

3.7. Права на использование бесплатной Программы без ключа защиты (кода активации) или программы с бесплатной лицензией считаются переданными с момента загрузки дистрибутива Программы и/или начала использования программы Лицензиатом.

3.8. Лицензиат дает согласие на обработку персональных данных Лицензиата и представителей Лицензиата, обращающихся в службу технической поддержки Лицензиата.

#### **4. Специальные условия использования программного обеспечения как услуги (SaaS).**

4.1. Право использования программного обеспечения Лицензиара как услуги может выполняться в виде онлайн-сервиса, в виде выполнения расчета или иной обработки данных -сотрудником Лицензиара с использованием программно-технических средств Лицензиара (автоматизированного сервиса) или другими подобными способами по усмотрению Лицензиара.

4.2. При обработке данных Лицензиата программным обеспечением как услугой Лицензиар осуществляет автоматическую или автоматизированную загрузку данных Лицензиата в программное обеспечение, запускает обработку данных, предоставляет Лицензиату без какой-либо модификации результаты обработки данных программным обеспечением.

4.3. Данные Лицензиата, предоставленные для обработки (исходные данные), хранятся Лицензиаром в течение одного года. Срок хранения исходных данных Лицензиата может быть увеличен по усмотрению Лицензиара.

4.4. Результаты расчета и иной обработки исходных данных Лицензиата хранятся Лицензиаром в течение 10 (десяти) рабочих дней. В течение этого срока результаты обработки могут быть повторно представлены Лицензиату по его запросу.

4.5. Исходные данные Лицензиата и результаты их обработки являются конфиденциальной информацией и не разглашаются Лицензиаром третьим лицам. Конфиденциальная информация предоставляется государственным надзорным органам в соответствии с законом о информации и информационных технологиях и другим положениям законодательства.

4.6. Лицензиар может использовать исходные данные Лицензиата для совершенствования разрабатываемого Лицензиаром программного обеспечения

4.7. Право Лицензиата использовать программное обеспечение Лицензиара как услугу приобретается в виде покупки у Лицензиара пакета токенов.

4.8. Приобретенное право использования программного обеспечения как услуги действует в течение 365 дней с даты оплаты пакета токенов.

4.9. Возврат средств за неиспользованное Лицензиатом право использования программного обеспечения не производится.

4.10. Неиспользованные токены могут быть переданы Лицензиатом другому лицу по согласованию с Лицензиаром.

4.11. Стоимость неиспользованных токенов может быть использована Лицензиатом во время действия токенов для приобретения у Лицензиара других прав на использование программного обеспечения.

#### **5. Обязательства сторон.**

##### **5.1. Лицензиат обязуется:**

5.1.1. Оплачивать права, предоставляемые по настоящему Договору на условиях и в сроки, оговоренные в настоящем Договоре.

5.1.2. Соблюдать условия действующего законодательства об охране интеллектуальной собственности Лицензиара, в том числе Лицензиат не может копировать, эмулировать, модифицировать, изменять, декомпилировать, дизассемблировать Программу, изучать код программы другими способами, передавать на любых основаниях программу или любые из ее составляющих третьим лицам. Лицензиат не имеет право изготавливать какие-либо копии Измерительных инструментов Лицензиара как на физических носителях (бумаге, пленке и т.п.), так и в цифровом виде. Любое такое нелегальное использование означает автоматическое и немедленное прекращение действия настоящего соглашения, и может преследоваться по закону.

5.1.3. Использовать Программу и Измерительный инструмент для производственных и/или учебных задач, требующих наличие специальных лицензий или допусков, только с привлечением специалистов, обладающих необходимой квалификацией, навыками и опытом.

5.1.4. Перед использованием Программы изучить документацию к Программе, в том числе техническое руководство и руководство по валидации.

5.1.5. При обращении в службу технической поддержки Лицензиара предоставлять в соответствии с Регламентом технической поддержки необходимую информацию, указанную в регламенте и запрашиваемую специалистами по технической поддержке.

5.1.6. При сообщении о возможных ошибках и недочетах Программ и инструментов Лицензиара, возможных недостатков работы службы Технической поддержки, не допускать некорректных высказываний и оценок, которые могут оскорбить сотрудников Лицензиара или нанести необоснованный вред деловой репутации Лицензиара. Под сообщением об ошибках подразумевается опубликование информации в социальных сетях, профессиональных форумах и дискуссионных площадках в сети интернет и печатных изданиях, так и прямое обращение в офис Лицензиара или к сотрудникам Лицензиара по телефону, электронной почте и другим средствам связи.

## 5.2. Лицензиар обязуется:

5.2.1. Предоставить Лицензиату неисключительное имущественное право на производственное и/или учебное использование Лицензиатом (сотрудниками Лицензиата) Программы или Инструмента в течение срока действия Лицензии в соответствии с настоящим договором.

5.2.2. Лицензиар в течение одного рабочего дня с момента отгрузки товара для его доставки Лицензиату обязан сообщить последнему о произведенной отгрузке с помощью компьютерных или факсимильных средств связи.

5.2.3. В течение срока действия Лицензии оказывать техническую и консультационную поддержку по использованию Программы в соответствии с регламентом технической поддержки Лицензиара, опубликованном на сайте Лицензиара, за исключением бесплатных программ или бесплатных лицензий.

## 6. Гарантии

6.1. Лицензиар является законным правообладателем исключительных имущественных прав на Программу.

6.2. Лицензиар, предоставляя Лицензиату неисключительное право на собственное производственное использование Программы, не нарушает тем самым права третьих лиц.

6.3. Лицензиар не будет отвечать ни за какие потери или искажения данных Лицензиата и третьих лиц на компьютере (компьютерах), на котором устанавливается и используется Программа, и понесенные, в связи с этим убытки.

6.4. Лицензиар не отвечает за прямые и косвенные убытки Лицензиата и третьих лиц в связи с использованием Лицензиатом результатов работы Программы и Измерительного инструмента.

6.5. Лицензиар гарантирует, что Программа или Измерительный инструмент будет функционировать так, как описано в документации к Программе или инструменту, в том числе в руководствах по Валидации вычислительных моделей, использованных в Программе, при выполнении Лицензиатом стандартов и рекомендаций по выполнению Верификации расчетов, опубликованных на официальном сайте Лицензиара.

## 7. Условия оплаты

7.1. За предоставляемые по настоящему Договору права использования Программы или Инструмента, Лицензиат обязуется уплачивать Лицензиару вознаграждение, размер которого определяется в соответствии с текущим каталогом Лицензиара на официальном сайте Лицензиара <http://www.bimsys.kz>, или по усмотрению Лицензиара, и указывается в счете на оплату стоимости лицензии. Оплата Лицензиатом выставленного Лицензиаром счета является подтверждением согласования сторонами предмета передачи прав и размера вознаграждения Лицензиара.

7.2. Вознаграждение Лицензиара, указанное в п.п.7.1 настоящего Договора уплачивается в форме разового платежа. Уплата вознаграждения Лицензиара осуществляется путем 100 % (сто процентов) авансового платежа в казахстанских тенге или иной валюте счета на оплату, выставленного Лицензиаром Лицензиату..

Срок оплаты счета указывается в счете. По истечению этого времени, сумма вознаграждения может быть изменена Лицензиаром в одностороннем порядке.

7.3. Лицензионное вознаграждение не подлежит обложению НДС. Лицензиар применяет Упрощенную систему налогообложения в соответствии с положениями НК РК.

7.4. Датой исполнения обязанности Лицензиата по оплате вознаграждения по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.

7.5. При приобретении Лицензиатом лицензии по договору поставки у организации, имеющей право на распространение лицензий на программу в соответствии с договором с Лицензиаром (Дилера), датой исполнения обязательств Лицензиатом считается дата поступления денежных средств от Лицензиата на расчетный счет Дилера.

## **8. Особые условия и ответственность сторон**

8.1. На Лицензиата распространяется вся ответственность, связанная с нарушением лицензионных соглашений и соглашений о несанкционированном копировании Программы или Инструмента по вине Лицензиата. В случае передачи экземпляров программы или инструмента третьим лицам, изменения Лицензиатом или третьими лицами исходного кода переданного экземпляра программы или изучения, или взлома системы защиты программы, Лицензиат возмещает Лицензиару убытки, в том числе упущенную выгоду. Данные лицензии Лицензиата могут вноситься Лицензиаром в экземпляр исполняемого кода Программы, ключа защиты, программно-технических средств, и отображаться в явном и скрытом виде в файлах исходных данных и результатах работы Программы в цифровом и/или печатном виде. При обнаружении признаков нарушения лицензионного соглашения Лицензиар идентифицирует Лицензиата, в отношении которого есть основания полагать совершение умышленных или неумышленных действий по нарушению соглашения, по соответствующим скрытым и/или явным признакам в экземпляре исполняемого кода Программы или Инструмента, ключа защиты, программно-технических средств, файлов исходных данных, результатах работы Программы. Лицензиар может использовать другие законные средства для идентификации Лицензиатов, в отношении которых могут быть основания полагать совершение действий, нарушающих условие соглашения.

8.2. Лицензиат самостоятельно несет ответственность за сохранность и конфиденциальность регистрационных данных (логина, пароля), используемых для управления учетной записью, а также за сохранность электронных ключей защиты.

8.3. Все действия, осуществленные через веб-интерфейс в отношении заказа или лицензий с использованием логина и пароля Лицензиата, считаются осуществленными Лицензиатом.

8.4. Лицензиар не несет ответственность за несанкционированное использование третьими лицами регистрационных данных Заказчика (логина, пароля) при оформлении заказов, активации лицензий.

8.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс - мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего Договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, оползень, и т.п.), силу ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по Договору, исключающих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами Договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

8.6. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее 5 календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

8.7. Любая из сторон настоящего Договора, не исполнившая обязательства по Договору или исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность за упомянутое, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.8. Лицензиат, осуществляя акцепт настоящей оферты подтверждает, что ему известны функциональные свойства Программы, права на использование которой, передаются по настоящему Договору. Лицензиат несет риск соответствия Программы его желаниям и потребностям, а также риск соответствия условий и объема предоставляемых прав.

- 8.9. При утрате электронного ключа защиты, ключ и лицензии восстановлению не подлежат.
- 8.10. При неисправности электронного ключа защиты Лицензиар производит замену ключа защиты. При замене ключа Лицензиат оплачивает стоимость нового ключа и расходы по пересылке неисправного и нового ключей защиты.
- 8.11. В случае наличия разногласий по качеству Программ, лицензии на которые приобрел Лицензиат, Лицензиат должен направить Лицензиару письменную претензию. Лицензиар должен ответить на претензию в срок не более 25 (двадцать пять) рабочих дней с даты получения претензии.
- 8.12. Споры, не разрешенные путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Свердловской области в порядке, предусмотренном законодательством.
- 8.13. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию сторон Договора, стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.14. Настоящий Договор составлен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **9. Срок действия договора и порядок расторжения договора.**

- 9.1. Для программного обеспечения, распространяемого за плату, договор вступает в силу с момента осуществления Лицензиатом полного и безоговорочного акцепта Договора - оплаты вознаграждения Лицензиара согласно настоящего Договора.
- 9.2. Для программного обеспечения, распространяемого бесплатно, договор действует с момента получения или регистрации Лицензиатом бесплатной лицензии.
- 9.3. Договор действует в части права использования Программы или Инструмента и получения Технической поддержки в течение срока действия лицензии, указанного в счете на оплату. В случае отсутствия в счете указанного срока или в случае предоставления бесплатной лицензии договор действует 365 (триста шестьдесят пять) календарных дней для лицензий на использование Программ и 5 (пяти) лет для лицензий на использование Измерительных инструментов.
- 9.4. Договор действует в части ответственности сторон по охране интеллектуальных прав Лицензиара в течение 70 (семидесяти) лет.

#### **ЛИЦЕНЗИАР**

ТОО "БИМСИС"  
БИН 220440038561  
Адрес: 01000, г. Нур-Султан, Сарыарка, улица 187, дом 4, помещение 50, почтовый индекс 01000

Электронный адрес: [sale@bimsys.ru](mailto:sale@bimsys.ru)

Директор

Грачев Владимир Юрьевич